

Kommunfullmäktige

Plats och tid Kommunhuset den 10 oktober 2007.
Kl 19.00-20.40

Beslutande Enligt sammanträdeslista.

Justeringsmän

Justeringsplats och tid Kansliavdelningen tisdagen den 9 oktober 2007, kl 15.00

Underskrifter Sekreterare

Paragrafer 68 - 74

Göran Wigert

Ordförande

Lasse Nygård

Justerande

Emma Nilsson-Tysklind

Birgitta Pettersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2007.10.01

Justeringsdatum 2007.10.09

Anslagsdatum 2007.10.10

Datum för nedtagande 2007.10.31

Förvaringsplats Kansliavdelningen

Underskrift

Lena Rasche

	Sammanträdesdatum	Sida
Kommunstyrelsens allmänna utskott	2007.08.20	2(11)
Kommunstyrelsen	2007.08.27	
Kommunfullmäktige	2007.10.01	

Dnr.2007.66 253

KSAU § 68
KS § 134
KF § 68

Leksands Camping & Stugby (Orsandbaden) - val av köpare

Kommunfullmäktige har tidigare beslutat om följande inriktning, 2007.06.25, § 59:

att kommunen är positiv till en försäljning av Leksands Camping & Stugby (Orsandbaden),

att kommunen låter göra ytterligare en värdering av anläggningen och försäljningspriset sätts utifrån gjorda värderingar,

att kommunen bjuder in andra intressenter att lämna anbud och redovisa förslag om framtida utveckling av anläggningen,

att anbudena ska vara kommunen tillhanda senast den 16 juli 2007,

att utse en arbetsgrupp för beredning av inkomna förslag. Gruppen ska bestå av en representant för vardera parti med ordinarie representation i kommunstyrelsens allmänna utskott,

att anbudsgivare ska anta de grundkrav kommunen ställer enligt slutsatserna i utredningen, samt

att kommunfullmäktige får i uppdrag att genomföra avyttringen av anläggningen med utgångspunkt från angivna riktlinjer.

Forts.

Kommunstyrelsens allmänna utskott	Sammanträdesdatum	Sida
Kommunstyrelsen	2007.08.20	3(11)
Kommunfullmäktige	2007.08.27	
	2007.10.01	

Forts.

AU 070820 Kommunfullmäktige har beslutat att en politisk arbetsgrupp ska utvärdera de anbud som inkommit rörande förvärv av Leksands Camping & stugby. Arbetsgruppen har bestått av Sakarias Winberg (kd), ordf., Lars-Olov Larsson (s), Birgit Bååth (v), Per-Erik Ingels (c) och Rudolph Björkman (m) Arbetsgruppen har genomfört sitt uppdrag och redovisar här resultatet av arbetet, se **bilaga**.

En enig arbetsgrupp föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige

att utifrån värderingen, och efter förhandlingar för att tillgodose kommunens intressen, anta anbudsgivare 6, Leksands IF (Leksands IF Holding AB) som köpare.

Allmänna utskottet föreslår att ärendet går vidare till kommunstyrelsen utan förslag till beslut.

KS 070827 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utifrån värderingen, och efter förhandlingar för att tillgodose kommunens intressen, anta anbudsgivare 6, Leksands IF (Leksands IF Holding AB) som köpare, samt

att uppdra till kansliavdelningen att arbeta fram förslag till de avtal som erfordras vid en försäljning av Leksands Camping & Stugby till Leksands IF (Leksands IF Holding AB) samt en ny bolagsordning.

Sune Björklöf (fp) reserverar sig skriftligt mot förslaget, se **bilaga**.

Forts.

Kommunstyrelsens allmänna utskott	Sammanträdesdatum	Sida
Kommunstyrelsen	2007.08.20	4(11)
Kommunfullmäktige	2007.08.27	
	2007.10.01	

Forts.

KF 071001 Kommunchef Göran Wigert redogör för ärendet.

Bo Pettersson (c), Anders Andersson (s), Lars-Erik Jansson (s), Lars-Olov Larsson (s), Anne-Lie Stenberg (m) och Bengt Park (kd) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Sune Björklöf (fp), Gerd Adolfsson (fp), Sveneric Norman (fp), Birgit Bååth (v) Charlotte Uhlin (v), Inga Westlund (v), Wiveca Stegeborn (mp) och Ulla Magnusson (mp) meddelar att de ej deltar i beslutet. Se **bilaga**.

2007 -10- 08

Dnr	Planlagt	Löpnr
2007/66	253	07.1390

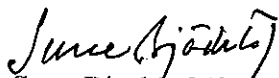
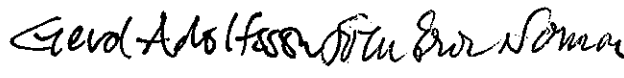

Anmälan att folkpartiet liberalerna inte deltar i beslutet

I ärendet rörande försäljning av Orsandbaden har Folkpartiet allt sedan frågan aktualiserades anfört tre synpunkter:

1. Som underlag skulle ligga en grundlig genomlysning av för- och nackdelar med en försäljning resp. att behålla anläggningen i kommunens ägo.
2. Om resultatet av genomlysningen skulle bli att fördelarna med försäljning ekonomiskt och driftsmässigt övervägde, borde kommunen sälja *hela* anläggningen, inte till någon del stå kvar som ägare.
3. En försäljning borde föregås av en brett anbuds förfarande grundat på ett väl genomarbetat anbudsunderlag och alla anbudsgivare skulle behandlas lika.

Inget av dessa villkor för en tillfredsställande beslutsprocess har uppfyllts: Ingen utredning har gjorts om konsekvenserna av att sälja området. Kommunen har bundit sig för ett 10-procentigt delägande, vilket kommer att skapa oklarhet gällande kommunala åtaganden och jävsförhållanden. Tillämpningen av avtalet mellan LiFFAB och Leksands kommun rörande Ejendals Arena visar riskerna med att blanda samman idrottsföreningens och kommunens ekonomier. Anbudsproceduren visar så stora brister på objektivitet att den inte kan sägas ha varit seriös.

Hänvisande till vad här anförts och till tidigare inlämnade skrivelser i ärendet anmäler vi undertecknade att vi inte deltar i KFs beslut 2007 10 01, ärendelistan punkterna 2 och 3.

  
Sune Björköf (fp) Gerd Adolfsson (fp) Sven Eric Norman (fp).

Förklaring till Fullmäktige 071001

Vänsterpartiet röstade nej till en försäljning av Leksands Camping och Stugby.

Vi har försökt acceptera ett demokratiskt fattat beslut och deltagit i den grupp som skulle välja det bästa anbudet enligt de kriterier som Fullmäktige tagit. Vi ville bidra till att ett dåligt beslut skulle bli så bra som möjligt.

Under tiden har vi bara blivit mer övertygade om att det är fel att sälja. Därför kan vi varken säga ja eller nej till valet av köpare och Avtal och Belagsordning.

Vänsterpartiet avstår från att rösta i ärende 2 o 3.

Leksand 071001

Dagil Båeth

Charlotte Ylstra

Juga Westlund

LEKSANDS KOMMUN		
Kommunledningskontoret		
147/07-2007-10-03		
Dnr	Pianbst.	C4pnr
2007/66	253	07.1413



miljöpartiet de gröna

Förklaring:

Reservation:

Ang. beslut om Orsandbaden camping och stugby 2007-10-01

Miljöpartiet de gröna i Leksand reserverar sig mot beslut att skyndsamt sälja kommunens, närmast centrum belägna, badplats Orsandbadens camping och stugby till Leksands Idrottsförening.

Vi har under transaktionens gång klargjort att vi anser en upprustning och vidareutveckling av Orsandbaden är positiv för våra innevånare och besökare. Mp har stött idéförslaget men begärt att det skulle utannonseras på öppna marknaden. Detta först och främst för att öka valmöjligheter för vår kommun; ekonomiskt, ekologiskt och samarbetsmässigt då vi avser äga 10% av komp-lexet men också för att Leksands Idrottsförening inte skulle ha ensamt mono-pol som budgivare. Med löfte att konkurrens skulle tillåtas röstade Mp för processens fortskridande vid KF den 25 juni 2007.

Annonseringen skedde i Dalarnas Tidningar och Dagens Industri. Utannonseringstid ca. tre veckor under industrisemestern t.o.m. 2007-07-16 Resultat: Fyra budgivare.

Mp Leksand anser inte att budgivningen skett på "öppna marknaden" såsom begreppet generellt förstås av gemene man/kvinna. EU och Sverige är större än Dalarna. Vi menar att annonsering skulle ha skett från Haparanda - Ystad - Göteborg - Stockholm. Med Advokatfirmas hjälp, specialiserade på affärsjuridik såg intressenterna till att regelverket följdes genom att tolka definitionen till egen fördel. I dag, 2007-10-01 ska vi formellt rösta på den budgivaren som presenterade förslaget till KS 2007-02 12. Vi frånsäger oss deltagandet i denna process. Vi anser oss vara manipulerade till att komma till denna handling. Möjligheten att överklaga kan endast ske om där skett en lagöver-trädelse. Med expertishjälper följer man kanten för lagens ram.

Mp har ej ytterligare att tillägga ang. Leksands IF:s initiativ att rusta upp Orsandbadens campingby. Vi anser att ärendehanteringens styrts till förmån för sportklubben. Förtroendet och stödet vi tidigare givit var i god anda. Med sommarens ögontjäneri om "öppen marknad" och strategiskt vald annonseringstid anser vi förtroendet vara borta.

Hälsning,

Miljöpartiet de gröna,

Wiveca Stegeborn

LEKSANDS KOMMUN		
Kommunledningskontoret		
148/07 2007 -10- 03		
Dnr	Planbel	Löppr
2007/66	253	07.1414

Kommunstyrelsens allmänna utskott	Sammanträdesdatum	Sida
Kommunstyrelsen	2007.09.10	5(11)
Kommunfullmäktige	2007.10.01	

Dnr.2007.66 253

KS § 138
KF § 69

Leksands Camping & Stugby (Orsandbaden) – avtal och bolagsordning

Kommunstyrelsen beslutade 2007-08-27, § 134, att uppdra till kansliavdelningen att arbeta fram förslag till de avtal som erfordras vid en försäljning av Leksands Camping & Stugby (Orsandbaden) till Leksands IF (Leksands IF Holding AB) samt en ny bolagsordning.

Se **bilaga** för följande avtal och bolagsordning:

- Överlåtelseavtal aktier Leksands IF Fastighets AB
- Överlåtelseavtal Leksands Camping & stugby AB
- Avtal LIF och Leksandskommun
- Aktieägaravtal Leksands IF Holding AB och Leksands kommun
- Bolagsordning Leksands Camping & Stugby

KS 070910 Kommunchef Göran Wigert redogör för ärendet.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att godkänna framtagna avtal och bolagsordning.

Sune Björklöf (fp) reserverar sig skriftligt mot förslaget. Se **bilaga**.

Forts.

Kommunstyrelsens allmänna utskott
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2007.09.10
2007.10.01

Sida

6(11)

Forts.

KF 071001 Kommunchef Göran Wigert redogör för ärendet.

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Sune Björklöf (fp), Gerd Adolfsson (fp), Sveneric Norman (fp), Birgit Bååth (v)
Charlotte Uhlin (v) och Inga Westlund (v) meddelar att de ej deltar i beslutet. Se
bilaga.

2007 -10- 08

Dnr	Planlagt	Löpnr
2007/66	253	07.1396

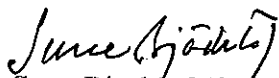
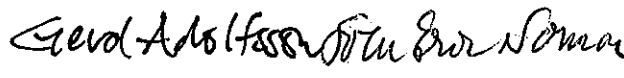

Anmälan att folkpartiet liberalerna inte deltar i beslutet

I ärendet rörande försäljning av Orsandbaden har Folkpartiet allt sedan frågan aktualiserades anfört tre synpunkter:

1. Som underlag skulle ligga en grundlig genomlysning av för- och nackdelar med en försäljning resp. att behålla anläggningen i kommunens ägo.
2. Om resultatet av genomlysningen skulle bli att fördelarna med försäljning ekonomiskt och driftsmässigt övervägde, borde kommunen sälja *hela* anläggningen, inte till någon del stå kvar som ägare.
3. En försäljning borde föregås av en brett anbuds förfarande grundat på ett väl genomarbetat anbudsunderlag och alla anbudsgivare skulle behandlas lika.

Inget av dessa villkor för en tillfredsställande beslutsprocess har uppfyllts: Ingen utredning har gjorts om konsekvenserna av att sälja området. Kommunen har bundit sig för ett 10-procentigt delägande, vilket kommer att skapa oklarhet gällande kommunala åtaganden och jävsförhållanden. Tillämpningen av avtalet mellan LiFFAB och Leksands kommun rörande Ejendals Arena visar riskerna med att blanda samman idrottsföreningens och kommunens ekonomier. Anbudsproceduren visar så stora brister på objektivitet att den inte kan sägas ha varit seriös.

Hänvisande till vad här anförts och till tidigare inlämnade skrivelser i ärendet anmäler vi undertecknade att vi inte deltar i KFs beslut 2007 10 01, ärendelistan punkterna 2 och 3.

  
Sune Björköf (fp) Gerd Adolfsson (fp) Sven Eric Norman (fp).

Förklaring till Fullmäktige 071001

Vänsterpartiet röstade nej till en försäljning av Leksands Camping och Stugby.

Vi har försökt acceptera ett demokratiskt fattat beslut och deltagit i den grupp som skulle välja det bästa anbudet enligt de kriterier som Fullmäktige tagit. Vi ville bidra till att ett dåligt beslut skulle bli så bra som möjligt.

Under tiden har vi bara blivit mer övertygade om att det är fel att sälja. Därför kan vi varken säga ja eller nej till valet av köpare och Avtal och Belagsordning.

Vänsterpartiet avstår från att rösta i ärende 2 o 3.

Leksand 071001

Oliver Båeth

Charlotte Ylstra

Juga Westlund

LEKSANDS KOMMUN		
Kommunledningskontoret		
147/07-2007-10-03		
Dnr	Pianbst.	C4pnr
2007/66	253	07.1413

Kommunstyrelsens allmänna utskott	Sammanträdesdatum	Sida
Kommunstyrelsen	2007.08.20	7(11)
Kommunfullmäktige	2007.09.10	
	2007.10.01	

Dnr.2007.202 106

KSAU § 72
KS § 140
KF § 70

Årsredovisning och revisionsberättelse för Region Siljan 2006

Region Siljan har översänt årsredovisning och revisionsberättelse för 2006 till medlemskommunernas kommunfullmäktige för godkännande samt beslut om ansvarsfrihet.

Se **bilaga**.

AU 070820 Allmänna utskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att godkänna årsredovisningen för Region Siljan år 2006, samt
att enligt revisorernas förslag bevilja direktionen ansvarsfrihet.

KS 070910 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
enligt allmänna utskottets förslag.

KF 071001 Kommunfullmäktige beslutar
att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kommunstyrelsens allmänna utskott
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum
2007.08.27
2007.10.01

Sida
8(11)

Dnr.2007.256 924

KS § 155
KF § 71

Ansökan medfinansiering (EU-projekt) - Dalabanans Intressenter

Styrelsen för Dalabanans Intressenter har inkommit med en ansökan om medfinansiering för att driva verksamheten vidare under åren 2008-2010.

Ansökan gäller

2007 kontanter 0	och arbetad tid motsvarande 4.000 kr
2008 25.000 kr	12.000 kr
2009 25.000 kr	12.000 kr
2010 25.000 kr	12.000 kr
Totalt 75.000 kr	40.000 kr

KS 070910 Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Leksands kommun går med som medfinansierare i EU-projektet "Dalabanans Intressenter" åren 2008-2010.

KF 071001 Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla kommunstyrelsens förslag.

Kommunstyrelsens allmänna utskott
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

Sida

9(11)

2007.10.01

Dnr.2007.

KF § 72

Information – Region Siljan

Ordförande Lasse Nygård informerar från Region Siljans arbete.

KF 071001 Kommunfullmäktige beslutar
att tacka för informationen, samt
att lägga ärendet till handlingarna.

Kommunstyrelsens allmänna utskott
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

Sida

10(11)

2007.10.01

Dnr.2007.57

730

KF § 73

Rapportering enligt 16 kap 6 f § socialtjänstlagen av ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § socialtjänstlagen – äldreomsorg, handikappomsorg samt individ- och familjeomsorg

Rapportering från socialnämnden i rubricerat ärende.

Se **bilaga**.

KF 071001 Kommunfullmäktige beslutar
att tacka för rapporten, samt
att lägga ärendet till handlingarna.

Kommunstyrelsens allmänna utskott
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

Sida

2007.10.01

11(11)

Dnr.2007.233

111

KF § 74

Avsägelse politiska uppdrag, Lotten Kluck

Lotten Kluck (fp) avsäger sig alla sina politiska uppdrag för Leksands kommun (kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, valberedningen, socialnämnden, vänortskommittén).

KF 071001 Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna Lotten Klucks avsägelse,

att hemställa hos länsstyrelsen om ny röstsammanräkning för att utse ny ordinarie ledamot i kommunfullmäktige för folkpartiet liberalerna i Leksand för Lotten Kluck, samt

att övriga uppdrag tas upp av valberedningen vid dess nästa sammanträde.
