

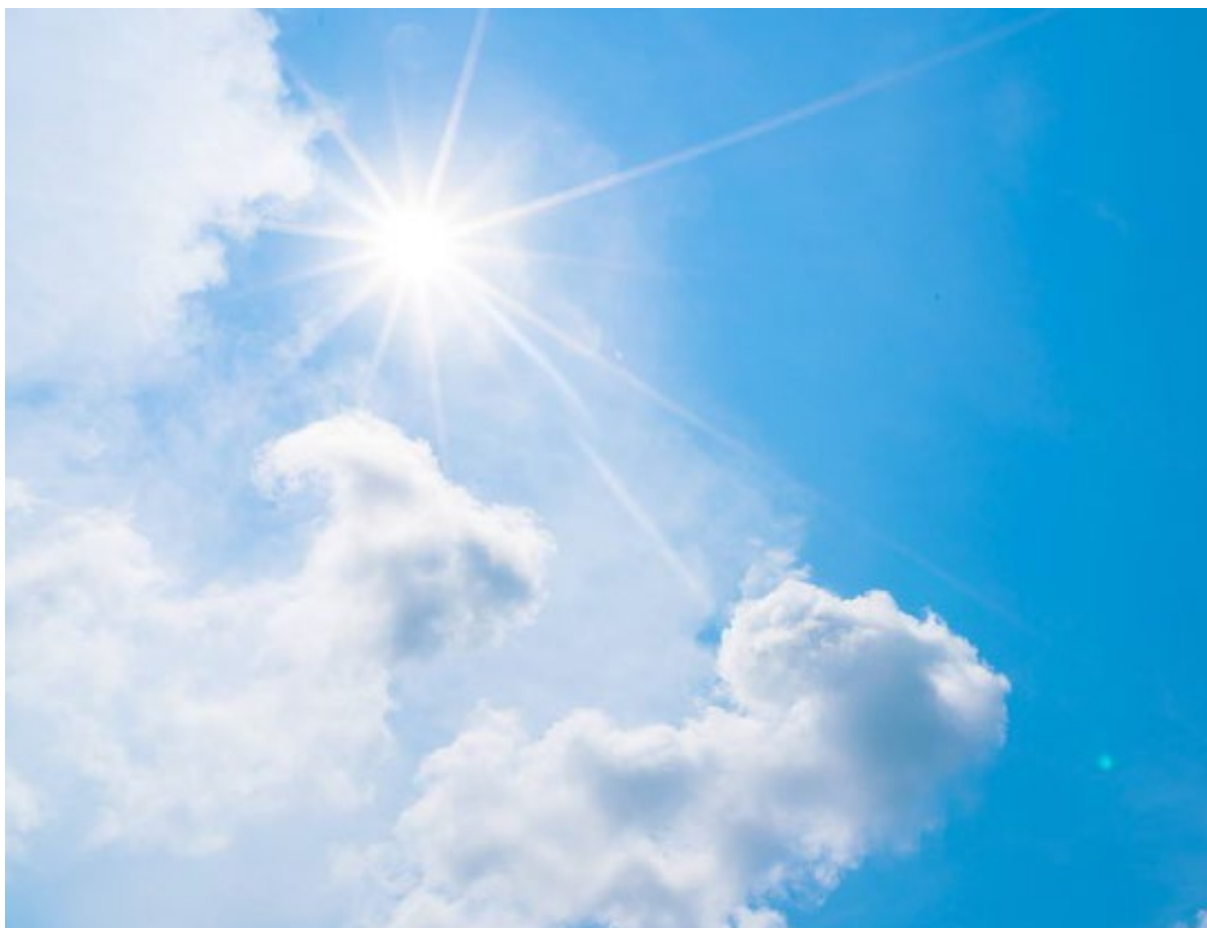


LEKSANDS  
KOMMUN

Antagna av SB 2022-01-20 §8

Dnr: 2021/1448

## Rekommendationer för solenergianläggningar



## **Inledning**

Med solceller, solpaneler eller solfångare kan du tillverka el eller värma upp vatten med hjälp av solen. I dessa rekommendationer har vi samlat vad som gäller om du vill sätta upp en solenergianläggning på eller intill ditt hus.

## **När krävs bygglov?**

För att avgöra om en montering av en solenergianläggning kräver bygglov måste en bedömning göras i varje enskilt fall. Aspekter som vägs in i bedömningen är exempelvis anläggningens storlek, kulör, placering och lutning. Vi tittar också på om åtgärden strider mot detaljplan eller områdesbestämmelser eller om den placeras på byggnad som är särskilt värdefull ur kulturhistorisk synpunkt eller är belägen inom riksintresse för kulturmiljö. Bara för att det krävs bygglov betyder det inte automatiskt att du inte kommer att kunna sätta upp anläggningen utan att kommunen behöver göra en prövning för att hitta bästa lösningen. I vissa fall kommer det dock inte att gå att bevilja bygglov. Det skulle till exempel kunna vara om det inte går att få till en lösning som inte påverkar en skyddad kulturmiljö. Ställ alltid frågan till kommunen för att vara på den säkra sidan när du börjar planera för en solenergianläggning.

## **Det här behöver vi för att göra en bedömning:**

- Situationsplan som visar aktuell fastighet märkt med fastighetsbeteckning. Planen ska visa befintliga byggnader samt markering på vilken byggnad solenergianläggningen är tänkt att placeras
- Fasad- eller takritning som illustrerar hur anläggningen påverkar byggnadens utseende med solenergianläggningen inritad på aktuellt tak eller fasad. Måttsätt storleken på solenergianläggningen.
- Foton på berörd byggnad

## **Rekommendationer för placering av en solenergianläggning:**

För att hitta en lösning som både ger bra energi, men som också passar in i stads- och landskapsbilden så bra som möjligt ger vi följande rekommendationer:

Solenergianläggningen bör:

- i första hand placeras på tak och inte på fasad
- följa byggnadens/ takets form och lutning
- i första hand inte placeras på ett tak ut mot en bygata utan hellre på ett tak som vänder sig in mot en gård för att synas mindre och ge en negativ påverkan på landskapsbilden
- hellre placeras på en komplementbyggnad än på en huvudbyggnad
- placeras symmetriskt på taket
- utformas som en så sammanhållen yta som möjligt
- undvika avvikande färg på ramarna
- placeras så att det underliggande taket fortfarande kan ses för att bevara den ursprungliga karaktären på en byggnad. Bevara därför helst röda tegeltak under solcellerna även om du väljer svarta paneler.