

Samhällsbyggnadsutskottet kungör om samråd för rubricerat ärende. Samrådet på går 5-30 maj

Var?

Området som planförslaget avser är beläget väster om Siljansvägen i höjd med Leksands Strand. Planområdet omfattar även en del av Limhagsvägen som ansluter till Siljansvägen från Limhagen. Området knyts samman med den nya förskolan Myran. Gång- och cykelväg planeras inom och i anslutning till det nya området. Byggnationen kommer ske i etapper. Planförslaget är förenligt med kommunens översiktsplan.

Varför?

Detaljplanens syfte är att möjliggöra nybyggnationer av ca 300 bostäder. Bebyggelsen ska vara blandad med villor, parhus, kedjehus, radhus och flerbostadshus. Att skapa nya byggrätter genom en ny detaljplan är en del av bostadsförsörjningsplanen som bidrar till kommunens vision om att nå 18 000 invånare.

Var finns planhandlingarna?

På kommunens hemsida www.leksand.se/lummerhojden finns en presentation av förslaget tillgänglig för att så många som möjligt ska kunna ta del av informationen. Presentationen kommer att finnas på webben under hela samrådstiden. Här hittar du också planhandlingar och tillhörande utredningar. Här finns även en film som beskriver själva planprocessen som du kan ta del av. Handlingarna

finns också i kommunhusets foajé.

Hur går samrådet till?

Syftet med samrådet är informera om det pågående detaljplanearbetet, förbättra beslutsunderlaget och ge möjlighet till insyn och påverkan. Under samrådstiden bjuds intresserade in till ett digitalt chattforum, här finns kommunens representanter på plats under de angivna tiderna för att svara på allmänhetens frågor. För den som hellre vill ställa sina frågor om detaljplaneförslaget per mail eller telefon går det bra att kontakta Plan och kartavdelningen enligt kontaktinformationen nedan. Detaljplanen hanteras enligt reglerna för utökat förfarande i enlighet med PBL (2010:900) 5 kap. 7 §. Detaljplanen kan medföra påverkan för fler än de närmaste fastighetsägarna och den som anser sig berörd bör lämna sina synpunkter redan i samrådet.

Har du synpunkter på detaljplaneförslaget?

Har du synpunkter på planförslaget ska dessa lämnas skriftligen senast 30 maj 2021. Endast skriftliga synpunkter som inte blivit tillgodosedda kan ligga till grund för rätten att överklaga beslutet om att anta detaljplanen. Vänligen uppgive namnförtydligande och adress i skrivelsen. Synpunkter skickas per mail till planokart@leksand.se eller per post till Leksands kommun, Plan- och kartavdelningen, 793 80 Leksand. Har du frågor om förslaget kontakta Plan- och kartavdelningen via kommunens kundtjänst tel. 0247-800 00. För information om hur vi behandlar personuppgifter, besök <http://leksand.se/personuppgifter>

Digital dialog

Allmänheten inbjuds till digital dialog angående förslaget.
Tid: måndag den 17 Maj kl. 12,00-13,00 och 17,30-19,00
Plats: Digitalt på www.leksand.se/lummerhojden

