



Riktlinjer för etablering av mindre vindkraftverk

BYGGNADS- OCH TRAFIKNÄMNDENS BESLUT
att anta nedanstående riktlinjer för mindre vindkraftverk.

REDOGÖRELSE

Med anledning av att en bygglovsansökan inkommit på en fastighet i Styrjöbo har det väckt frågan om hur byggnadsnämnden skall tillämpa en bygglovsprövning för dessa ansökningar.

Därför bör riktlinjer tas fram för hur byggnadsnämnden skall ta hantera bygglovspliktiga vindkraftverk.

Riktlinjer:

- gårdsverk skall placeras inom eller i omedelbar närhet till gårdsbebyggelsen
- gårdsverk bör inte medges inom eller i omedelbar närhet till detaljplanelagt område, samlad bebyggelse, inom område med områdesbestämmelser eller inom område med kulturmiljövärden
- gårdsverk skall placeras så att buller- och skuggverkan inte överstiger gällande riktvärden för grannfastigheter
- placeringen skall prövas i förhållande till kultur- och miljövärden, landskapsbilden befintliga byggnader, vegetation och omgivande höjder
- buller- och skuggberäkningar på närliggande bostadsbyggnader skall redovisas
- tekniska egenskaper för verken skall redovisas
- föreslaget läge skall redovisas på situationsplan
- skyddsavstånd till egen bostad, fastighetsgräns, vägar och luftledningarna skall vara minst verkets totalhöjd
- gårdsverkets tornhöjd bör ej överstiga 30 meter
- rotorbladen skall vara antireflexbehandlade
- grannar och övriga berörda, inklusive miljökontoret skall alltid höras i ärendet
- Naturvårdsverkets riktlinjer för vindkraftverk ska följas.
