



Handläggare: Lars Lindblom, trafikingenjör
Ingrid Andrèn, trafikhandläggare

Tjänsteutlåtande

Förslag på ersättningar till kommunen i samband med grävning i gator, vägar och allmän platsmark.

Sammanfattning

Trafikenheten föreslår ett förtydligande av intrångsersättning till kommunen avseende beläggingskostnad.

Beskrivning av ärendet

Kommunens ersättning vid ingrepp i våra gator baseras på ett procentuellt påslag av beläggingskostnad. I samband med sammanställning och beräkning av ersättningsnivå till kommunen finns otydlighet hur vad som ska ingå i denna beläggingskostnad och vad som kan anses vara en normal kostnadsnivå.

Vid mer omfattande projekt såsom fiberutbyggnad uppstår bekymmer för ledningsägare och entreprenörer att i förväg kostnadsberäkna ersättningen till kommunen liksom att efter återställningen gjorts beräkna slutlig ersättning.

Många andra kommuner har valt att fastslå en beräkningsgrundade kostnad per kvadratmeter för denna ersättning vilket föreslås även för Leksands kommun.

För att undvika att vägar med relativt nylagd asfalt grävs upp har vi ett påslag på 100% av asfaltskostnaden på dessa platser. Som nylagd asfalt har vi tidigare angett beläggning som gjorts senaste tre åren. Nu föreslås det ändras till fem år.

Förslag till beslut

1. Anta föreslagna ersättningar till Leksands kommun vid grävning i gator, vägar och allmän platsmark enligt bilaga 1.
2. Detta beslut ersätter tidigare beslut om ersättning vid grävning i gator, vägar och allmän platsmark.

Beslutsunderlag som ska skickas med till politiken

1. Tjänsteutlåtande (med bilaga), daterad 2017-01-20

Skickas (expedieras) till

Trafikenheten, Leksands kommun
Gata/Park (Olle Oskarsson), Leksandsbostäder

Bilaga 1 – förslag till ersättningar vid grävning i gator, vägar och allmän platsmark.

Leksands kommun tar ut en ersättning vid schakt i bitumenbelagda gator, vägar, cykel och gångvägar. Ersättningen är i form av en fast kostnad per kvadratmeter återställd yta. Vid anmärkningar och avvikelser från kommunens anvisningar, ska ledningsägaren även betala extra ersättning till kommunen.

Ersättningar till kommunen till följd av ingrepp i gator, vägar och allmän platsmark

		Förslag ersättning	Tidigare ersättning
A.1	Intrång på gator, vägar och allmän platsmark.	100 kr/dygn	100 kr/dygn
A.2*	Pålägg i % av beläggingskostnaden* för ökat framtida underhåll, standardsänkning och förkortad livslängd på asfaltsbeläggning med ålder > 5 år.	30%	30%
A.3*	Pålägg i % av beläggingskostnaden* för ökat framtida underhåll, standardsänkning och förkortad livslängd på asfaltsbeläggning med ålder < 5 år.	100%	100%
A.4	Normal handläggning av inkommen ansökan om grävstillstånd (> 10 arbetsdagar innan start).	-	-

*

Vid beräkning av beläggingskostnaden innefattas hela kostnaden för återställningen inklusive justering, det vill säga arbete, förberedande underarbete och material i samband med beläggning av hårdgjord övre yta (bundet bärlager och slitlager) av asfalt, plattor, gatsten, grus, kantsten, betäckning och dylikt. Även bitumenstabiliserade bärlager är beläggning. I beräkning av ersättningsnivån ingår transportkostnader, justering/kantskärning asfalt, materialkostnad asfalt och bärlager, samt arbetskostnad och borttransport av material efter kantskärning. Den beräkningsgrunder kostnaden är 500 kronor per kvadratmeter.

Bitumenbunden beläggings ålder.	Beräkningsgrundande kostnad för bitumenbunden återställning per m ² . (körbana och gångbana).	Procentsats av beläggingskostnad	Ersättning till Leksands Kommun per m ² .
> 5 år	500 SEK	30 %	150 SEK
< 5 år	500 SEK	100 %	500 SEK

Extra ersättningar vid anmärkningar, avvikelser från kommunens anvisningar

		Förslag ersättning	Tidigare ersättning
B.1	Skyndsamt handläggning av inkommen ansökan om grävstillstånd (ersättning vid < 10 arbetsdagar innan start).	200 kr/dygn	200 kr/dygn
B.2	Enstaka eller mindre allvarliga åsidosättande av kommunens anvisningar och bestämmelser (t.ex. underlåtelse att kalla till besiktning).	500 kr	500 kr
B.3*	Schakttillstånd har inte sökts innan start.	4 000 kr	4 000 kr

B.4*	Schakttillstånd eller TA-plan har inte beviljats/godkänts innan arbete startar.	4 000 kr	4 000 kr
B.5*	Ansökan om schakttillstånd har inte sökts senast en arbetsdag efter påbörjat akutarbete.	2 000 kr	2 000 kr
B.6	TA-plan saknas. Grov avvikelse från godkänd TA-plan eller beviljad trafikföreskrift.	4 000 kr	4 000 kr
B.7	Personal saknar erforderlig kompetens (utbildning) eller varselklädsel. Arbetsplatsens trafikanordningar är skadade eller undermåliga. Arbetsfordon saknar nödvändig utmärkning.	2 000 kr	2 000 kr
B.8	Arbetsområdet är farligt för trafikanter och personal (t.ex. grundläggande avstängning saknas, trafikfarligt upplägg av material).	4 000 kr	4 000 kr
B.9*	Skada som uppstår på tex anläggning, växtlighet mm.	* Not. B.9	* Not. B.9
B.10	Vid övrigt grovt åsidosättande av kommunens anvisningar, bestämmelser etc äger kommunen rätt att stänga arbetsplatsen eller vidta andra nödvändiga åtgärder (t.ex. att åstadkomma ett säkert arbetsområde, åtgärda undermålig återställning). Ersättning utgår med självkostnad + pålägg i % av självkostnad.	100 %	100 %
B.11	Uppräkning i % av ovanstående extra ersättningar (B.1-B.10) vid stora ingrepp som innebär större störning och olägenhet (yta > 10m ² eller längd > 20m eller om arbetet utförs på högtrafikerad huvudväg eller om inget körfält kan hållas öppet för trafik).	50 %	50 %

*** Kommentarer**

Not. A.2-3	<i>Upptar schaktbredden en större del av gång-, cykel- eller körbanebredden (> 75 %) eller om schaktytan är mycket stor (< 500 m²) kan särskild överenskommelse träffas med kommunen.</i>
Not. B3-5	<i>Vid akuta oförutsett arbete i gator, vägar och allmän platsmark får arbeten påbörjas så snart som erfordras utan föregående tillståndsansökan. Kommunens anvisningar ska följas (i den mån det är möjligt) och ansökan/anmälan inlämnas första arbetsdagen efter arbetets påbörjande.</i>
Not. B.9	<i>Skadan ersätts enligt tillämplig praxis som bedöms vara lämplig.</i>

Övrigt

Förtydligande av dessa ersättningar och när de är tillämpliga samt övriga krav rörande utförande, åtaganden, ansvar, garantier mm som kommunen bedömer fordras av ledningsägare i samband med grävning i gator, vägar och offentlig platsmark redovisas i kompletterande anvisningar eller liknande som utarbetas, fastställs och tillhandahålls av Trafikenheten, Leksands kommun.