



Jävsnämnden

Plats och tid	Insjön, 09.00-09.30
Beslutande	Ledamöter Bertil Andersson, (C) vice ordförande Pär Andersson (KD) Per Daniels (M)
	Tjänstgörande ersättare Lena Ihlar (V), ersätter Karin Nyström (S)
Övriga närvarande	Ej tjänstgörande ersättare Ewa Fogelström (C)
	Tjänstemän Byggnadsingenjör, Maths Ydron Nämnssekreterare, Jenny Sarén
	Övriga

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 22 mars kl. 09.30

Underskrifter

Paragrafer 5-6

Ordförande

Bertil Andersson (C)

Justerare

Per Daniels (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Jävsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-03-22

Datum då anslaget sätts upp

2018-03-23

Datum då anslaget tas ned

2018-04-13

Förvaringsplats för protokollet

Administrativ service

Underskrift

Jenny Sarén



Jävsnämnden

Ärendelista

- § 5 Tillbyggnad nytt kök och matsal samt utvändigt trapp med tak Alvik 175:1
- § 6 Delegeringsbeslut JN 2018



Jävsnämnden

§ 5

Dnr 2018/4

Tillbyggnad nytt kök och matsal samt utvändigt trapp med tak Alvik 175:1

Beskrivning av ärendet

Fastighet: ALVIK 175:1

Sökande: LEKSANDS KOMMUN, Fritid Ute
79380 LEKSAND

Detaljplan eller områdesbestämmelser finns inte för området.

Ansökan avser tillbyggnad av en befintlig byggnad på Granbergets skidanläggning med ett nytt tillagningskök och matsal. På nedre plan skapas personalutrymmen/Wc och teknikrum m.m.

Dala Vatten och avfall har beretts tillfälle att yttra sig över ansökningen, yttrande inföväntas till sammanträdet.

Olle Ryberg tillstyrker byggnationen enligt ansökan.

Livsmedelsverksamheten ska registreras hos miljöenheten på särskild blankett innan ianspråktagande. Ytterligare krav kan ställas vid kontrollbesök.

Beslutsunderlag

Ansökan 2018-02-22

Ritning 2018-02-22

Situationsplan 2018-02-22

Beslut

1. Bygglov beviljas i enlighet med plan- och bygglagen (PBL) 9 kap. 31§.
2. För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:
Namn: Mats Pettersson
Adress: Vattnäs Byväg 25, 792 97 Mora
3. Avgift: 24 920 kronor (faktura skickas separat)



Jävsnämnden

Motivering

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt miljöbalken 3 kap samt med den kommunala översiktsplanen.

Ansökt åtgärd uppfyller kraven i PBL 2 kap. och ska inte föregås av detaljplaneläggning på grund av bestämmelserna i PBL 4 kap. 2 eller 3 §.

Åtgärden överensstämmer med förutsättningarna för lov enligt PBL 9 kap. 31 §.

Upplysningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän jävsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL 10 kap. 3 §).

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Kontakta byggnadsinspektör matsh Ydron 0247-80496 i god tid innan.

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats enligt PBL 10 kap. 4 §.

Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän jävsnämnden har gett ett slutbesked, om utskottet inte beslutar annat. Jävsnämndens beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt PBL 9 kap. 43 §).

Beslutet vinner laga kraft fyra veckor efter införande i Post- och Inrikes Tidningar. Detta förutsatt att ingen överklagar beslutet.

Hur man överklagar

Den som vill överklaga beslutet ska inom tre veckor efter mottagandet av detta protokoll skriva till Länsstyrelsen Dalarna, 791 84 Falun. Skrivelsen ska dock lämnas/skickas till Leksands kommun, administrativ service, 793 80 Leksand. I skrivelsen ska anges det beslut som överklagas.

Beslutet skickas till

Sökanden



Jävsnämnden

§ 6

Dnr 2018/1

Delegeringsbeslut JN 2018

Beskrivning av ärendet

Jävsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt en av jävsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till jävsnämnden. Redovisningen innebär inte att jävsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det jävsnämnden fritt att återkalla delegering.

Byggchef, byggnadsinspektör

- Byggärenden enligt plan- och bygglagen 2018-02-01 till och med 2018-02-28

Jävsnämndens beslut

1. Godkänna redovisningen