



Jävsnämnden

Plats och tid Digitalt, 09:00-09:30

Beslutande Ledamöter
Karin Nyström (S), ordförande
Per Daniels (M)
Torbjörn Axklint (L)
Sven Påfvelds (KD)

Tjänstgörande ersättare
Kristina Hollsten (C) ers: Mats Backlund (C)

Övriga närvarande Ej tjänstgörande ersättare
Håkan Tangen (V)

Tjänstemän
Back Josefin Qvist, bygglovshandläggare
Jenny Sarén, nämndsekreterare

Övriga

Justeringens plats och tid Kommunhuset, fredag den 19 mars klockan 12:00

Underskrifter

Paragrafer 2-3

Ordförande

Karin Nyström (S)

Justerare

Torbjörn Axklint (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Jävsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-03-18

Datum då anslaget sätts upp 2021-03-22

Datum då anslaget tas ned

2021-04-13

Förvaringsplats för protokollet Administrativ Service

Underskrift

Jenny Sarén



Jävsnämnden

Ärendelista

- § 2 Marklov för schaktning/fyllning, strandskyddsdispens
- § 3 Delegeringsbeslut 2021



Jävsnämnden

§ 2

Dnr 2021/7

Marklov för schaktning/fyllning, strandskyddsdispens

Beskrivning av ärendet

Fastighet: HJORTNÄS S:43

Sökande: Sydvästra Hjortnäshedens Samfällighetsförening
Hjortnäsheden Brännärdet 18
79390 Leksand

Ansökan avser strandskyddsdispens och marklov för schaktning/fyllning för att förbättra befintlig gångväg till strandområdet. Aktuell plats är belägen vid sjön Siljan. Detaljplan finns för området. Strandskydd råder enligt miljöbalken (MB) 7 kap. 13 §. Byggnadsförbud råder enligt MB 7 kap. 15 §. Strandskyddet är delvis upphävt i detaljplanen dock ej för aktuellt område.

Schaktning och fyllning avser att ersätta den befintliga trappen som idag är en del av gångvägen till strandområdet. Åtgärderna ska utföras på samfällighetens mark.

Sökande har även för avsikt att placera bom för att förhindra motorfordon att nyttja gångvägen. Protokoll från föreningsstämma visar att förslaget är diskuterat inom föreningen.

Samfällighetens delägare har getts möjlighet att yttra sig över ansökan. Tre stycken fastighetsägare har motsatt sig åtgärden. Inkomna synpunkter bifogas. Samfällighetens styrelse har bemött synpunkterna. Jävsnämnden bedömer inte inkomna synpunkter som tillräckliga skäl att avslå ansökan om schaktning/marklov.

Beslutsunderlag

Ansökan 2020-10-28

Bilaga med beskrivning 2020-10-28

Översikt med markeringen 201-02-15

Översikt 2020-10-28

Jävsnämndens beslut

1. Strandskyddsdispens beviljas.
2. Den del som strandskyddsdispens beviljas ska hållas tillgänglig för allmänheten.



Jävsnämnden

3. Marklov beviljas i enlighet med plan- och bygglagen (PBL) 9 kap. 35 §
4. Startbesked för att påbörja åtgärden godkänns med stöd av PBL 10 kap. 23 §. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende
Med detta startbesked beslutar jävsnämnden att kontrollplanen fastställs. Kontrollplanen ska inlämnas till byggavdelningen som underlag för slutbesked. Åtgärderna kräver strandskyddsdispens var på påbörjande av åtgärderna ska avvaktas dispensens laga kraft.
5. Avgift: 6044 kronor (faktura skickas separat)

Motivering

Den föreslagna åtgärden uppfyller kraven för strandskyddsdispens enligt MB 7 kap. 18c,

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Att ersätta trappen och anlägga förbättrad gångväg bedöms inte påverka växt och djurlivet för aktuellt område långsiktigt.

Jävsnämnden anser att ersätta trappen med anlagd gångväg möjliggöra för flera personer med exempelvis rörelsenedsättning med behov av rullstol samt framförare av barnvagnar, i större utsträckning, har möjlighet att ta sig till aktuell strandlinje och nyttja strandområdet än med förutsättningarna som idag råder för gångvägen. Vilket således främjar allmänhetens tillgång till strandområdet.

Detaljplanen anger att gångstig ska finnas för aktuellt område. Jävsnämnden bedömer att föreslagna åtgärder stämmer överens med gällande detaljplan.

Bilagor

1. Handlingar som ingår i beslutet
2. Inkomna synpunkter från Fastighetsägare Sunnanäng 12:12, Sunnanäng 12:13 och Sunnanäng 12:14
3. Bemötande av inkomna synpunkter från samfällighetens styrelse.
4. Kontrollplan

Upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet, varför utgången av besvärstiden - tre veckor från den dag Länsstyrelsen fått del av beslutet - bör avvaktas.

Strandskyddsdispensens giltighetstid sammanfaller med marklovet.



Jävsnämnden

Beslutet vinner laga kraft fyra veckor efter införande i Post- och Inrikes Tidningar. Detta förutsatt att ingen överklagar beslutet.

Hur man överklagar

Om du vill överklaga detta beslut ska du skriva till Leksands kommun, Byggenheten, 793 80 Leksand, eller e-post: kundtjanst@leksand.se.

Tala om i brevet vilket beslut du överklagar, t ex genom att ange ärendets diarienummer eller i korthet vad beslutet handlar om.

Tala också om varför du menar att jävsnämnden beslut är felaktigt och vilken ändring Du vill har i beslutet.

Brevet undertecknas med namn, postadress och telefonnummer.

Jävsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

Jävsnämnden sänder överklagandet vidare till Länsstyrelsen i Dalarnas län för prövning.

Beslutet skickas till

Sökande

Länsstyrelsen Dalarna

Fastighetsägare Sunnanäng 12:12

Fastighetsägare Sunnanäng 12:14

Fastighetsägare Sunnanäng 12:13



Jävsnämnden

§ 3

Dnr 2021/8

Delegeringsbeslut 2021

Beskrivning av ärendet

Jävsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till tjänstemän enligt en av jävsnämnden antagen delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till jävsnämnden. Redovisningen innebär inte att jävsnämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det jävsnämnden fritt att återkalla delegering.

Byggchef, byggnadsinspektör

- Byggärenden enligt plan- och bygglagen 2021-01-01 till och med 2021-03-11

Jävsnämndens beslut

1. Godkänna redovisningen